

## **ДОГОВОР ПОСТАВКИ (присоединения)**

По настоящему Договору поставки (присоединения) (далее - Договор) общество с ограниченной ответственностью «СтройДом» (ООО «СтройДом»), именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице Генерального директора Черепанова Евгения Александровича, действующего на основании Устава, обязуется передать Товар покупателю – юридическому лицу либо индивидуальному предпринимателю (далее – Покупатель), безусловно присоединившемуся к настоящему Договору в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса РФ.

### **1. Предмет договора**

1.1. По настоящему Договору Поставщик обязуется передать в собственность Покупателя Кровельные и фасадные материалы, а так же иные товары (далее – «Товар»), а Покупатель обязуется принять Товар и оплатить его на условиях настоящего Договора и Счета.

1.2. Товар поставляется отдельными партиями. Наименование, ассортимент, количество и цена Товара, входящего в партию, могут быть согласованы Сторонами в любом из следующих документов: Счет, Универсальный передаточный документ (далее по тексту именуемые - «Счет»). Счет является неотъемлемой частью настоящего Договора. Для оформления отгрузочных документов Стороны договорились использовать формы универсального передаточного документа (далее - УПД), предложенную ФНС России в письме от 21 октября 2013 г. № ММВ-20-3/96 «Об отсутствии налоговых рисков при применении налогоплательщиками первичного документа, составленного на основе формы счета-фактуры», и транспортной накладной, утвержденной постановлением Правительства РФ от 15.04.2011 г. № 272. Стороны могут обмениваться документами в электронном виде с применением электронной подписи в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 г. №63-ФЗ «Об электронной подписи». Порядок использования электронного документооборота устанавливается отдельным соглашением сторон.

1.3. Настоящий Договор является договором присоединения в соответствии с положениями статьи 428 Гражданского кодекса РФ. Покупатель считается присоединившимся к настоящему Договору и безусловно принявшим его условия в полном объеме в случае оплаты или предоплаты им любого Счета, выставленного Поставщиком после утверждения условий Договора приказом Генерального директора ООО «СтройДом».

1.4. Условия настоящего Договора утверждены приказом Генерального директора ООО «СтройДом» от 09.01.2019 г. № 28 и являются одинаковыми для всех покупателей – юридических лиц либо индивидуальных предпринимателей, приобретающих Товар для нужд, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

### **2. Обязанности сторон**

2.1. Поставщик обязан:

2.1.1. поставить Покупателю Товар надлежащего качества, по цене, в количестве и ассортименте согласно Счету.

2.1.2. уведомить Покупателя об условиях Гарантийных обязательств заводов-изготовителей на приобретаемый Товар;

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. своевременно оплачивать и принимать Товар в соответствии с условиями настоящего Договора и Счетов.

2.2.2. соблюдать Правила приемки, транспортировки и хранения Товара, а также Инструкции по монтажу Товара, размещенные на официальных сайтах заводов-изготовителей.

2.2.3. подавать Заявки на поставку Товара в письменном виде, по электронной почте или в устной форме и подтвердить ассортимент, цвет, количество, цену Товара путем оплаты полученного от Поставщика Счета;

2.2.4. не разглашать третьим лицам конфиденциальную информацию, касающуюся заключения и исполнения настоящего Договора;

2.2.5. не передавать третьим лицам свои права и/или переводить обязанности, вытекающие из настоящего Договора, без письменного согласия Поставщика.

2.2.6. Покупатель не вправе отказаться от заказа после полной или частичной оплаты Счета, либо после согласования заказа в спецификации (доп.соглашении) в случае отсрочки платежа, если заказ размещён Поставщиком на заводе-производителе или прибыл на склад Поставщика.

### **3. Цена Товара и порядок расчетов.**

3.1. Цена Товара устанавливается Поставщиком в одностороннем порядке и указывается в Счете, определяется в российских рублях и включает в себя НДС 20%.

3.2. Поставщиком могут быть предоставлены Покупателю скидки с цены Товара при осуществлении определенного объема закупок Товара в течение определенного периода времени.

3.3. Порядок оплаты Товара – 100 (Сто) процентов предварительная оплата Покупателем каждой партии Товара. Возможно разделение предварительной оплаты Покупателем Товара на удобные для него части, но в этом случае Покупатель обязан не позднее чем в момент передачи Поставщиком Товара Покупателю внести 100 (Сто) процентов оплаты по Счету. При нарушении Покупателем срока оплаты Товара более чем на 10 дней Поставщик вправе в одностороннем порядке изменить цену Товара, письменно уведомив об этом Покупателя.

3.4. Оплата Товара осуществляется Покупателем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика, указанный в Счете. Днем оплаты Товара считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

3.5. При оплате Товара Покупатель обязан указать в платежном поручении номер и дату Счета, в соответствии с которым производится платеж. При отсутствии в платежном поручении указанных сведений Поставщик вправе не осуществлять отгрузку Товара до сообщения Покупателем всех необходимых данных.

3.6. При осуществлении расчетов Поставщик без согласования с Покупателем вправе:

3.6.1. если у Покупателя имеется задолженность перед Поставщиком, в том числе за поставленный Товар в предыдущие периоды (годы), поступающие денежные средства вне зависимости от назначения платежа, в первую очередь засчитать в счет погашения имеющейся дебиторской задолженности Покупателя;

3.6.2. если у Покупателя имеется остаток денежных средств по расчетам по договору предыдущего года (или иного периода), данный остаток денежных средств зачислить в счет оплаты Товара, подлежащего поставке по настоящему Договору;

3.6.3. если сумма поступившей оплаты превышает стоимость поставленного Товара, разницу в стоимости засчитать в счет оплаты следующей партии Товара.

3.7. В случае изменения законодательства Российской Федерации о налогах и сборах Поставщик вправе изменить цену Товара в одностороннем порядке путем указания ее в УПД.

#### **4. Условия и срок поставки.**

4.1. Товар может быть получен Покупателем со склада Поставщика или Грузоотправителя указанного Поставщиком в Счете – именуемый в дальнейшем «Склад», или по дополнительному согласованию Сторон доставлен Поставщиком, в том числе с привлечением Перевозчика:

4.1.1. В случае получения Товара со Склада, Покупатель обязан обеспечить наличие у своего представителя необходимых документов на получение Товара, а также информировать представителя об условиях отгрузки Товара;

4.1.2. В случае доставки Товара Поставщиком (собственными силами или с привлечением Перевозчика) Покупателю или иному Грузополучателю по его указанию, стоимость доставки Товара включается в итоговую цену Товара, указанную в Счете. Дата и точный адрес доставки должны в обязательном порядке согласовываться Поставщиком и Покупателем. Отсутствие ответа Покупателя на сообщения Поставщика является акцептом Покупателя указанных в сообщениях предложений. Покупатель обязан предоставить Поставщику информацию об уполномоченном лице на получение Товара, включая его контактный телефон, и обеспечить наличие у уполномоченного лица необходимых документов на получение Товара, обеспечить выгрузку и приемку Товара в месте доставки. Если при доставке Товара Поставщиком с привлечением Перевозчика Покупатель в течение 10 дней с даты получения Товара не вернет Поставщику оригинал УПД с отметкой о приемке Товара, то надлежащим доказательством поставки Товара будет являться транспортная (товарно-транспортная) накладная, акт, квитанция, УПД или иные документы с отметкой Покупателя о приемке Товара, полученные Перевозчиком по факту передачи им Товара Покупателю.

4.1.3. Если при доставке Товара Поставщиком (собственными силами или с привлечением Перевозчика) Покупатель нарушил обязанность обеспечить наличие всех необходимых документов на получение Товара у лица, принимающего Товар в месте доставки (отсутствие оригинала доверенности формы № М-2 или № М-2а), либо необоснованно отказался от получения доставленного Товара, Покупатель обязан оплатить Поставщику штраф в размере стоимости перевозки Товара. Стороны договорились, что доказательством вышеуказанных нарушений либо отказа является соответствующий акт, составленный Поставщиком в одностороннем порядке.

4.2. Обязательства Поставщика по поставке считаются выполненными, а Товар считается принятым с момента подписания Покупателем УПД либо сдачи Товара Перевозчику, привлеченному Покупателем.

4.3. Право собственности на Товар, а также риск случайной гибели или порчи Товара, переходят от Поставщика к Покупателю в момент получения Товара Покупателем либо сдачи Товара Перевозчику, привлеченному Покупателем.

4.4. Если иное не установлено Сторонами в спецификации, срок поставки Товара составляет не более 45 (сорока пяти) рабочих дней с момента оплаты Товара Покупателем.

4.5. Поставщик вправе установить минимальное количество поставки Товара.

4.6. При способе поставки путем выборки Товара со Склада (самовывоз) Товар должен быть вывезен Покупателем не позднее 5 (Пяти) календарных дней от установленного срока поставки Товара либо получения уведомления от Поставщика о готовности Товара к отгрузке.

4.7. В случае доставки Товара Поставщиком Покупатель обязан разгрузить автотранспорт в течение 3 (Трех) часов с момента его прибытия на место разгрузки. Время разгрузки Товара исчисляется с момента времени, указанного представителем Покупателя в транспортной накладной, как время подачи автотранспорта под разгрузку либо с момента времени, указанного в акте прибытия, составленного водителем в одностороннем порядке.

4.8. При нарушении сроков оплаты партии Товара Поставщик вправе в одностороннем порядке отказаться от доставки партии Товара, после чего условия о доставке партии Товара автоматически меняются на выборку (самовывоз) Товара со Склада силами и за счет Покупателя.

#### **5. Упаковка.**

5.1. Товар отгружается в стандартной упаковке, отвечающей требованиям ТУ завода-изготовителя и обеспечивающей сохранность Товара при транспортировке и хранении, осуществляемых с соблюдением соответствующих правил. Стоимость упаковки указывается отдельной строкой в Счете и включается в итоговую цену партии Товара.

5.2. При отгрузке Товара без упаковки стоимость упаковки в итоговую цену партии Товара не включается и Поставщик не несет ответственности за сохранность Товара при его погрузке, перевозке и хранении.

#### **6. Качество товара.**

6.1. Качество Товара должно соответствовать стандартам или ТУ завода-изготовителя.

6.2. В случае получения Товара ненадлежащего качества Стороны руководствуются требованиями Инструкции «О порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству» № П-6, утвержденной постановлением Госарбитража при Совете Министров СССР от 15/06/65 г. и Инструкции «О порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по качеству» № П-7, утвержденной постановлением Госарбитража при Совете Министров СССР от 25/04/66 г. К претензии Покупатель обязан приложить копии товаросопроводительных документов, документ, подтверждающий факт оплаты и фотографии Товара ненадлежащего качества, на которых ясно различимы все выявленные дефекты. В случае выявления при монтаже недостатков Товара по качеству, в том числе по геометрическим размерам и разнооттеночности, Покупатель обязан прекратить монтаж Товара и вызвать представителя Поставщика.

6.3. Поставщик должен направить письменный ответ на претензию в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

6.4. В случае, если претензия признается обоснованной, Поставщик обязуется соразмерно уменьшить цену некачественного Товара или заменить некачественный Товар на качественный в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

### **7. Приемка товара.**

7.1. Товар принимается Покупателем по количеству и качеству в соответствии с условиями настоящего Договора, а в части, не урегулированной настоящим Договором, Стороны руководствуются требованиями Инструкции «О порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству» № П-6, утвержденной постановлением Госарбитража при Совете Министров СССР от 15/06/65 г. и Инструкции «О порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по качеству» № П-7, утвержденной постановлением Госарбитража при Совете Министров СССР от 25/04/66 г.

7.2. При выборке Товара со Склада Покупатель вправе заявить требование о несоответствии Товара по количеству и ассортименту до момента вывоза Товара со Склада.

7.3. В случае поставки Покупателю наряду с товарами, ассортимент которых соответствует Счету, товаров с нарушением условий об ассортименте, Покупатель не вправе отказаться от товаров, соответствующих условиям об ассортименте.

7.4. В случае поставки Покупателю меньшего количества Товара, чем предусмотрено Счетом, Покупатель не вправе отказаться от поставленного ему Товара и от его оплаты.

### **8. Гарантийные обязательства.**

8.1. Поставщик предоставляет гарантию завода-изготовителя на поставляемый Товар.

8.2. Качественный Товар обмену или возврату не подлежит, в том числе товар, отгруженный на условиях отсрочки платежа или частичной предоплаты.

8.3. При несоблюдении правил монтажа, перевозки, разгрузочно-погрузочных работ и хранения претензии по качеству материала и обращения по гарантийным обязательствам не принимаются.

### **9. Отчеты.**

9.1. Покупатель в течение семи календарных дней информирует Поставщика об изменении своей организационно-правовой формы, реорганизации, смене руководства, изменениях в составе участников (акционеров) организации Покупателя, а также принятых изменениях в учредительных документах, смене местонахождения, изменении банковских реквизитов и других вопросах, которые могли бы повлиять на взаимоотношения между Сторонами.

9.2. Ежеквартально, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, производить сверку расчетов с Поставщиком, путем подписания акта сверки взаимных расчетов.

### **10. Ответственность сторон.**

10.1. За неисполнение или частичное неисполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Поставщик не несет ответственности по обязательствам Покупателя перед третьими лицами.

10.3. При нарушении сроков полной оплаты партии Товара более чем на 5 дней Покупатель оплачивает Поставщику штраф в размере полной стоимости партии неоплаченного в срок Товара. Штраф подлежит уплате в течение пяти дней с момента направления Покупателю уведомления об уплате штрафа. При этом Поставщик вправе в одностороннем порядке отказаться от поставки Покупателю данной партии Товара, распорядиться Товаром по своему усмотрению и зачесть полученную от Покупателя сумму не полной предоплаты указанной партии Товара в счет оплаты Покупателем штрафа за нарушения срока оплаты.

10.4. В случае получения Товара до момента его оплаты, если при этом были нарушены сроки оплаты Товара, Покупатель оплачивает Поставщику штрафную неустойку в размере 0,2 процента от цены неоплаченного Товара за каждый день просрочки.

10.5. В случае нарушения Покупателем сроков выборки Товара со Склада (п. 4.6. настоящего Договора), Покупатель оплачивает Поставщику штраф в размере 500 (Пятьсот) российских рублей за каждое место - пачку, упаковку Товара за каждый день просрочки, включая день отгрузки. Оплата штрафа производится до получения Товара. Покупатель соглашается, что в случае нарушения им срока выборки (самовывоза) Товара со Склада более чем на 21 день обязательства Поставщика по поставке указанного (невыбранного) Товара считаются прекращенными. В этом случае Поставщик вправе распорядиться Товаром по собственному усмотрению, в том числе уничтожить его или передать третьим лицам. При этом

денежные средства, уплаченные за Товар, Покупателю не возвращаются и в полной сумме остаются у Поставщика в качестве штрафа за нарушение Покупателем принятых на себя обязанностей.

10.6. В случае несоблюдения Покупателем сроков разгрузки автотранспорта (п.4.7. настоящего Договора) Покупатель оплачивает Поставщику штрафную неустойку за время простоя автотранспорта из расчета 1000 (Одна тысяча) рублей за каждый час простоя.

10.7. Покупатель несет солидарную ответственность перед Поставщиком за действия привлеченного им Перевозчика, в случае повреждения продукции, оборудования или иного имущества Поставщика. В этом случае Покупатель обязан возместить Поставщику все причиненные ему убытки в полном объеме.

10.8. Поставщик вправе не осуществлять отгрузку Товара до момента оплаты Покупателем всех штрафных санкций.

10.9. В случае нарушения п. 2.2.5. настоящего Договора Покупатель обязуется оплатить Поставщику по его требованию штраф в размере 50% от суммы уступленной задолженности.

10.10. Поставщик вправе взыскать с Покупателя причиненные убытки в полном объеме сверх штрафной неустойки.

10.11. Взыскание штрафных санкций, предусмотренных статьёй 10 настоящего Договора, является правом, а не обязанностью Стороны, права которой нарушены.

### **11. Разрешение споров.**

11.1. Споры и разногласия, возникшие при исполнении или прекращении Договора, подлежат разрешению по договорной подсудности в Арбитражном суде по месту нахождения Поставщика. Срок рассмотрения претензии Поставщика Покупателем не должен превышать 10 (Десяти) календарных дней с момента ее отправки Поставщиком. Настоящий пункт является самостоятельным соглашением сторон, не зависящим от других условий договора, и сохраняет свою силу даже в случае недействительности или незаключенности остального договора.

### **12. Досрочное расторжение договора.**

12.1. Поставщик вправе в любое время отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке без обращения в суд путем направления Покупателю письменного уведомления. Договор считается расторгнутым с момента отправки Покупателю письменного уведомления о расторжении.

Расторжение Договора не освобождает Стороны от ранее принятых на себя обязательств по поставке оплаченного Товара и/или оплате поставленного Товара, а также от ответственности за нарушение этих обязательств.

12.2. В случае досрочного расторжения Договора Стороны обязуются произвести все взаиморасчеты в течение десяти календарных дней с момента расторжения договора.

### **13. Заключительные положения.**

13.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента предоплаты Покупателем Счета и действует до утверждения Поставщиком новой формы Договора.

13.2. После утверждения Поставщиком новой формы Договора поставки (присоединения) к отношениям Сторон применяется новая форма Договора поставки (присоединения).

13.3. Заявления, уведомления, извещения, претензии, требования и иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или Договор связывают наступление гражданско-правовых последствий, Поставщик направляет Покупателю по адресам и реквизитам, указанным в Счете, в том числе по телефону, электронной почте. Все юридически значимые сообщения по Договору влекут для Покупателя наступление гражданско-правовых последствий с момента их отправки Поставщиком.

13.4. Предоставляя информацию об абонентских номерах мобильной связи и адресах электронной почты (e-mail), Покупатель дает свое согласие и гарантирует наличие согласия владельцев и пользователей абонентских номеров мобильной связи и e-mail на получение голосовых и/или смс-уведомлений и электронных писем Поставщика, а также подтверждает наличие желания владельцев и пользователей этих абонентских номеров мобильной связи получать вышеуказанные уведомления/письма и гарантирует, что согласие всех лиц, контакты которых он предоставил, на предоставление их контактов и получение ими уведомлений/писем, Покупателем получено. Покупатель несет ответственность в случае предъявления каких-либо претензий Поставщику вследствие не соблюдения Покупателем данного условия.

13.5. На момент присоединения к настоящему Договору Покупатель ознакомлен с Правилами и Инструкциями, указанными в пункте 2.2.2. настоящего Договора, и согласен с содержащейся в них информацией.